

PEB D

PEB No. 20240827022501

630.000 €

226 M²

SURFACE HABITABLE

783 m²



56 m²



3



1



2



MAISON À RECHT

- Moustiquaires
- Éclairage extérieur

Cette exceptionnelle maison de maître indépendante, anciennement la mairie de Recht, allie charme historique et confort moderne haut de gamme. Construite en 1956, la propriété a été entièrement rénovée au cours des dix dernières années, avec un grand souci du détail. Elle est aujourd'hui en excellent état, prête à être emménagée, sans aucun besoin de rénovation.

Dès que vous entrez dans la maison, vous êtes impressionné par le hall d'entrée lumineux et accueillant, avec son sol carrelé élégant qui se prolonge harmonieusement dans les parquets en bois véritable des pièces à vivre et des chambres. Des portes modernes en bois et en verre, des matériaux de haute qualité et une combinaison élégante de tradition et de design contemporain confèrent à chaque pièce une atmosphère particulière.

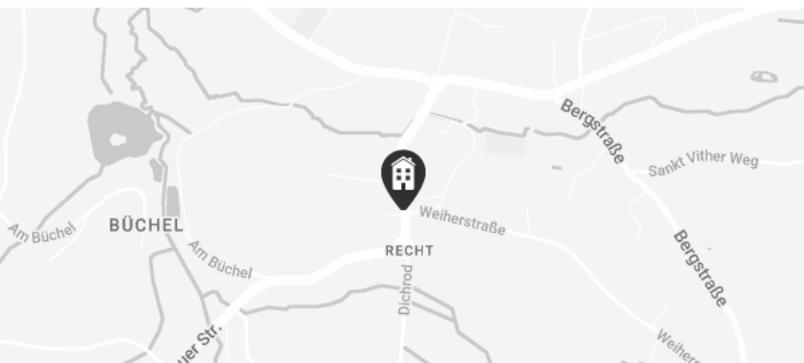
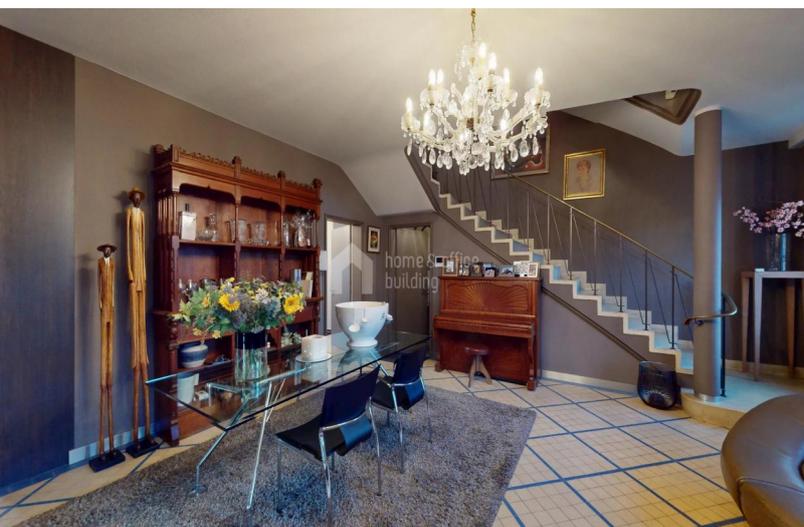
Les pièces à vivre sont spacieuses, baignées de lumière et offrent un confort maximal. Dans les chambres, des armoires encastrées pratiques offrent un espace de rangement supplémentaire. La cuisine séduit non seulement par son équipement, mais aussi par son accès direct à la grande terrasse (56 m²) à l'abri des regards, idéale pour passer des moments tranquilles en plein air. Le jardin aménagé avec soin (783 m²) avec ses haies et ses arbustes bien entretenus complète l'ensemble harmonieux.

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)



ZUR KAISERBARACKE RECHT 9, 4780 Recht

SURFACES

Terrasse	56 m ²
Terrain	783 m ²
Parking extérieur	
Cave	24.4 m ²
Hall	14.7 m ²
Cave	13.85 m ²
Cave	13.4 m ²
Hall d'entrée	41.05 m ²
Salon	29.76 m ²
Cuisine	19.87 m ²
Chambre	19.76 m ²
Toilettes	4.62 m ²
Hall	36.2 m ²
Chambre	51.09 m ²
Chambre	19.95 m ²
Salle de bains	7.75 m ²

KOHNEN Marlo

Délégué commercial

+3280605020

m.kohnen@hob-immo.be

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be