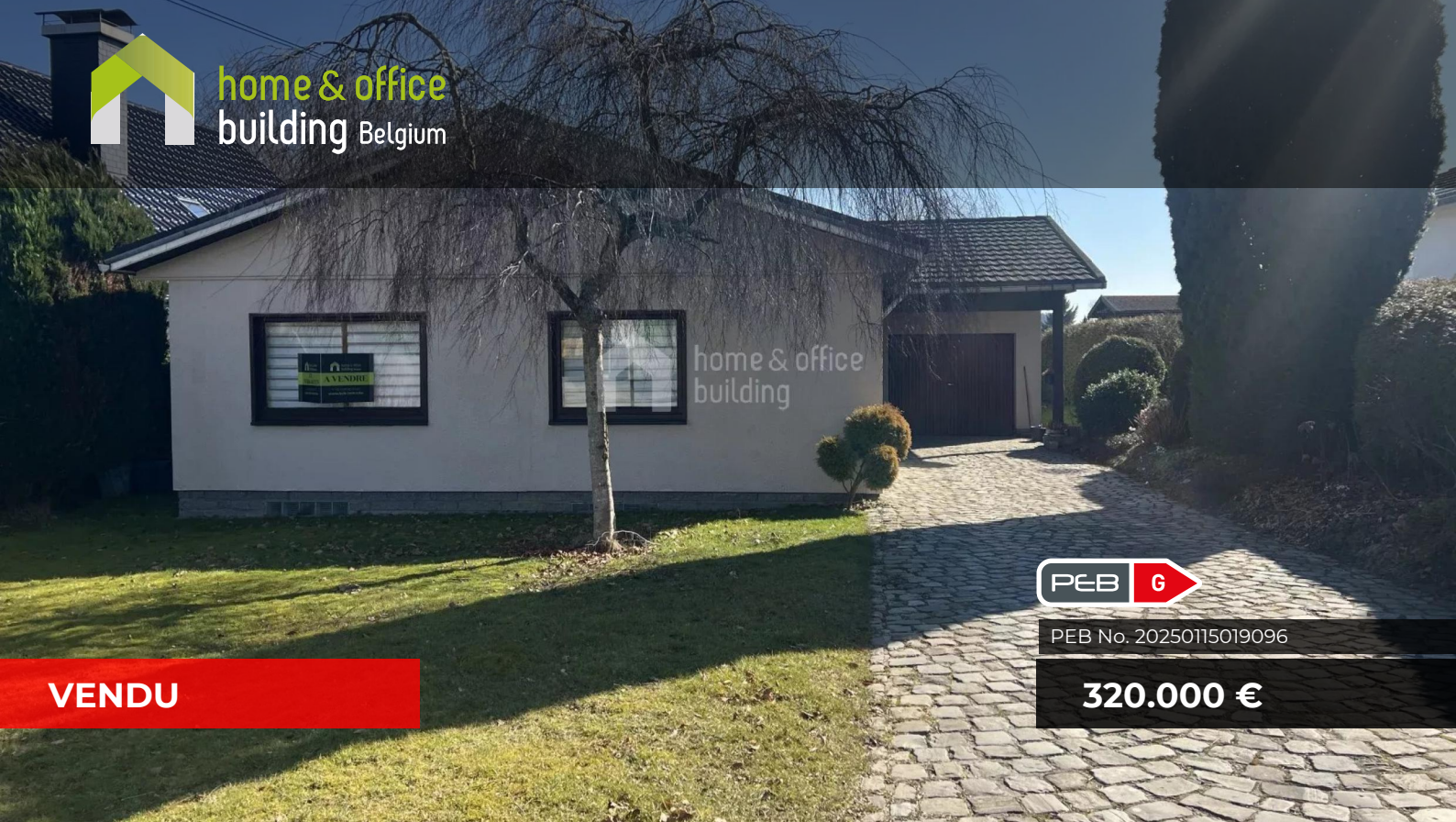




home & office
building Belgium



110 M²

SURFACE HABITABLE

763 m²



3



1



1



3



MAISON À SAINT-VITH

- Double vitrage
- Internet
- Fenêtres coulissantes
- Éclairage extérieur

Bungalow indépendant à St. Vith avec grand espace extérieur.

Ce bungalow indépendant est à vendre à St. Vith. Avec une surface habitable de 110 m² et un terrain plat de 763 m² bordé de haies, cette propriété offre beaucoup d'intimité et un environnement magnifique.

Un point fort particulier est l'emplacement calme mais proche de la ville, combiné à une vue magnifique et à un espace extérieur aménagé avec soin. Les grandes baies vitrées apportent beaucoup de lumière et un agréable sentiment de bien-être.

Le bungalow dispose de trois chambres à coucher ainsi que d'un petit bureau qui peut être utilisé de manière flexible. Une entrée pavée mène au garage, qui offre un confort supplémentaire.

L'équipement a un peu vieilli, mais la substance de base de la maison est en bon état. Avec quelques travaux de rénovation, il est possible d'en faire un véritable bijou, alliant confort de vie moderne et situation exceptionnelle.

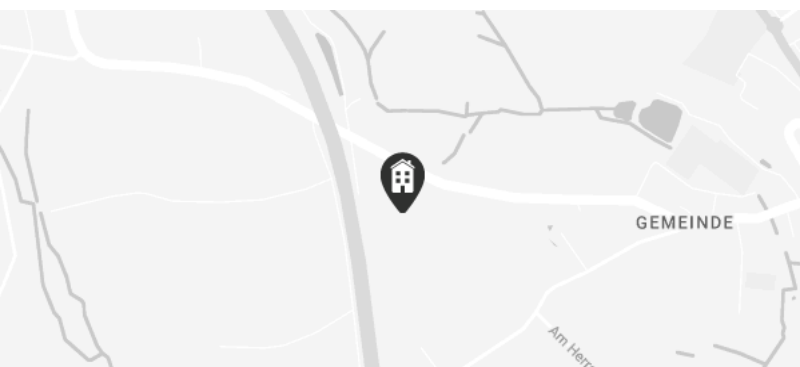
Le bungalow se compose comme suit :

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)



Neundorfer Straße 49, 4780 Saint-Vith

SURFACES

Terrain	763 m ²
Parking extérieur	
Cave	25.55 m ²
Cave	17.73 m ²
Cave	15.51 m ²
Cave	32.5 m ²
Garage	16.5 m ²
Entrée	12.46 m ²
Salon	33.35 m ²
Cuisine équipée	11.23 m ²
Chambre	8 m ²
Chambre	12.9 m ²
Chambre	10 m ²
Bureau	5.5 m ²
Toilettes	0.87 m ²
Salle de bains	4 m ²

DEDERICHS Kevin

Délégué commercial

+3280605020 | +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be