



home & office
building Belgium



VENDU

PEB

C

PEB No. 20181010003688

340.000 €

135 M²

SURFACE HABITABLE

11 m²



5



2



2



1



-



APPARTEMENT À SAINT-VITH

- Double vitrage
- Triple vitrage
- Éclairage extérieur
- Interphone

Au cœur de Saint Vith, ce spacieux appartement en duplex vous attend !

Avec ses 135 m² de surface habitable répartis sur deux étages, il offre suffisamment d'espace pour les familles ou pour tous ceux qui attachent de l'importance à l'espace et au confort.

Cinq chambres à coucher permettent à tous les habitants de se retirer, tandis que les deux salles de bains apportent un confort supplémentaire au quotidien.

La terrasse ensoleillée invite à la détente et offre une vue magnifique. Deux garages offrent à la fois un espace de rangement et une possibilité de parking.

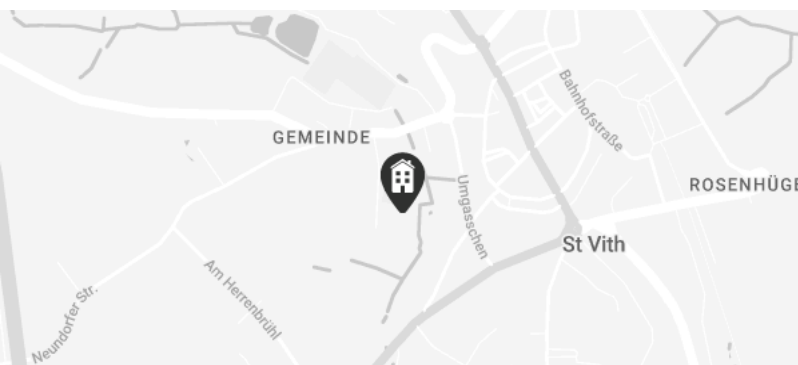
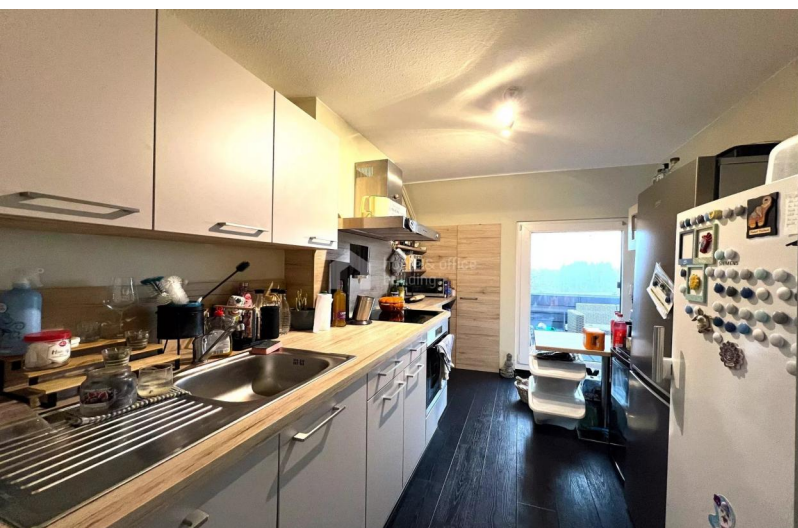
L'appartement se trouve dans un immeuble bien entretenu datant des années 80 et convainc par sa situation centrale - idéale pour des trajets courts et un accès parfait à toutes les installations importantes. Un chez-soi qui allie fonctionnalité et bien-être vous attend ici.

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)



Rodter Straße 14, 4780 Saint-Vith

SURFACES

Garage	
Entrée	8.8 m ²
Salon	28.21 m ²
Cuisine équipée	9.65 m ²
Débarras	0.88 m ²
Chambre	17.22 m ²
Chambre	21.89 m ²
Débarras	1.04 m ²
Toilettes	1.16 m ²
Salle de bains	6.2 m ²
Terrasse	11.2 m ²
Couloir	2.88 m ²
Chambre	11.8 m ²
Chambre	10.5 m ²
Chambre	8.56 m ²
Salle de douche / toilettes	6.21 m ²

DEDERICHS Kevin

Délégué commercial

+3280605020 | +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be