



600 € /mois

69.84 M²

SURFACE HABITABLE

10 m²



1



1



1



-



1



APPARTEMENT À BULLANGE

Dit charmante appartement bevindt zich op de begane grond van een ruim, groen pand in de directe omgeving van het centrum van Büllingen. De zuidoostelijke ligging zorgt voor veel daglicht en een aangename woonsfeer.

De woonoppervlakte van 43,71 m² omvat een open, volledig uitgeruste keuken die naadloos overloopt in de woonkamer – met directe toegang tot het privéterras en de gemeenschappelijke tuin. Ideaal om te ontspannen in een rustige omgeving.

Het appartement bestaat verder uit een slaapkamer (14,23 m²), een hal (1,96 m²), een ruime badkamer (9,94 m²) en een eigen kelderruimte. Een buitenparkeerplaats voor uw auto is ook inbegrepen.

Vloerverwarming, aangedreven door een warmtepomp, en elektriciteit uit een fotovoltaïsche installatie zorgen voor modern wooncomfort – een duidelijk voordeel op het gebied van energie-efficiëntie.

De maandelijkse voorschotkosten bedragen 200 euro.

Deze woning biedt de perfecte combinatie van rust, duurzaamheid en nabijheid van het dorpscentrum – ideaal

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



home & office
building Belgium

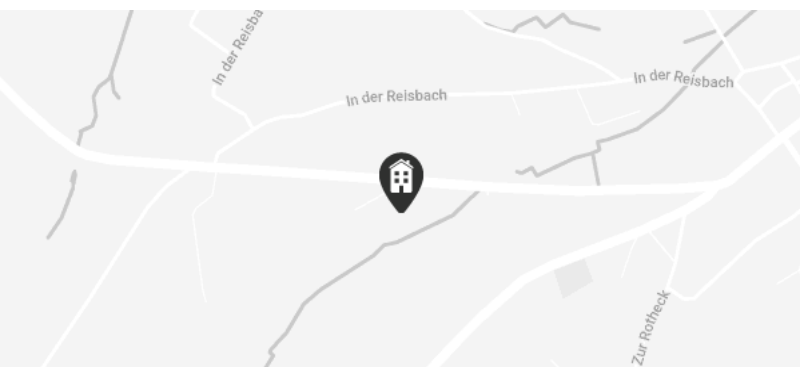


DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)



SURFACES

Hal	1.96 m ²
Eetkamer / Keuken	43.71 m ²
Slaapkamer	14.23 m ²
Badkamer	9.94 m ²
Terras	10 m ²
Buiten parking	12 m ²
Kelder	



MALMEDYER STRASSE 28/1, 4760 Bullange

ACUNZO Raphaël

Délégué commercial

+32621289236 | +3280605020
r.acunzo@hob-immo.be

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be