



PEB

D

PEB No. 20240827022501

630.000 €

226 M²

SURFACE HABITABLE

783 m²



56 m²



3



1



2



MAISON À RECHT

- Horren
- Buitenverlichting

Dit bijzondere vrijstaande herenhuis – voorheen het gemeentehuis van Recht – combineert historische charme met modern wooncomfort van het hoogste niveau. Het pand, gebouwd in 1956, is de afgelopen tien jaar grondig en met veel oog voor detail gerenoveerd. Vandaag de dag verkeert het in uitstekende staat – direct bewoonbaar, zonder enige renovatiebehoefte.

Bij binnenkomst maakt de lichte, uitnodigende entree met stijlvolle tegelvloeren, die harmonieus doorlopen in de echte houten parketvloeren van de woonkamers en slaapkamers, meteen indruk. Moderne houten en glazen deuren, hoogwaardige materialen en een stijlvolle combinatie van traditie en eigentijds design geven elke kamer een bijzondere sfeer.

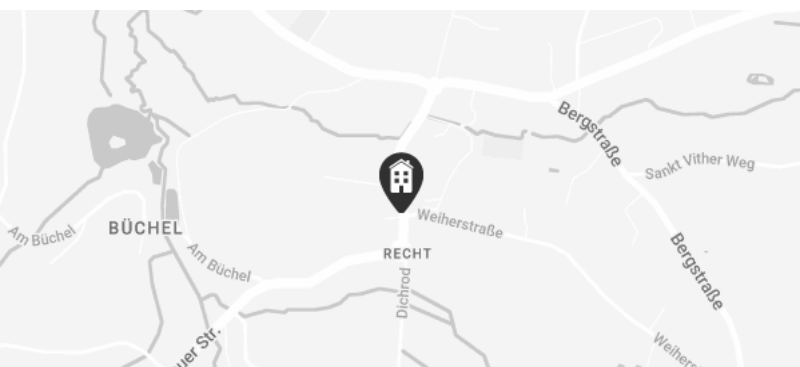
De woonkamers zijn ruim, licht en bieden het hoogste comfort. In de slaapkamers zorgen praktische inbouwkasten voor extra opbergruimte. De keuken overtuigt niet alleen door zijn uitrusting, maar ook door de directe toegang tot het grote, afgeschermd terras (56 m²) – ideaal voor ongestoorde uurtjes in de buitenlucht. De liefdevol aangelegde tuin (783 m²) met verzorgde heggen en struiken maakt het harmonieuze totaalbeeld compleet.

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)



ZUR KAISERBARACKE RECHT 9, 4780 Recht

SURFACES

Terras	56 m ²
Terrein	783 m ²
Buiten parking	
Kelder	24.4 m ²
Hal	14.7 m ²
Kelder	13.85 m ²
Kelder	13.4 m ²
Foyer	41.05 m ²
Woonkamer	29.76 m ²
Keuken	19.87 m ²
Slaapkamer	19.76 m ²
Toilet	4.62 m ²
Hal	36.2 m ²
Slaapkamer	51.09 m ²
Slaapkamer	19.95 m ²
Badkamer	7.75 m ²

KOHNEN Marlo

Délégué commercial

+3280605020

m.kohnen@hob-immo.be

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be