

VERKOCHT

PEB **C**

PEB No. 20181010003688

340.000 €

135 M²

SURFACE HABITABLE

11 m²



5



2



2



1



-



APPARTEMENT À SAINT-VITH

- Dubbele beglazing
- Drievoudige beglazing
- Buitenverlichting
- Intercom

Deze ruime maisonnetteflat wacht op je in het hart van St.Vith!

Met zijn 135 m² woonoppervlakte op twee verdiepingen biedt het genoeg ruimte voor gezinnen of iedereen die waarde hecht aan ruimte en comfort.

Vijf slaapkamers bieden retraites voor alle bewoners, terwijl de twee badkamers zorgen voor extra comfort in het dagelijks leven.

Het zonnige terras nodigt uit om te ontspannen en biedt een prachtig uitzicht. Twee garages bieden zowel opslagruimte als parkeergelegenheid.

De flat bevindt zich in een goed onderhouden gebouw uit de jaren 1980 en heeft een centrale ligging - ideaal voor korte afstanden en perfecte verbindingen met alle belangrijke voorzieningen. Hier kun je een huis verwachten dat functionaliteit combineert met een goed gevoel.

De flat is als volgt ingedeeld:

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)

SURFACES

Garage

Hal	8.8 m ²
-----	--------------------

Woonkamer	28.21 m ²
-----------	----------------------

Ingerichte keuken	9.65 m ²
-------------------	---------------------

Bergruimte	0.88 m ²
------------	---------------------

Slaapkamer	17.22 m ²
------------	----------------------

Slaapkamer	21.89 m ²
------------	----------------------

Bergruimte	1.04 m ²
------------	---------------------

Toilet	1.16 m ²
--------	---------------------

Badkamer	6.2 m ²
----------	--------------------

Terras	11.2 m ²
--------	---------------------

Gang	2.88 m ²
------	---------------------

Slaapkamer	11.8 m ²
------------	---------------------

Slaapkamer	10.5 m ²
------------	---------------------

Slaapkamer	8.56 m ²
------------	---------------------

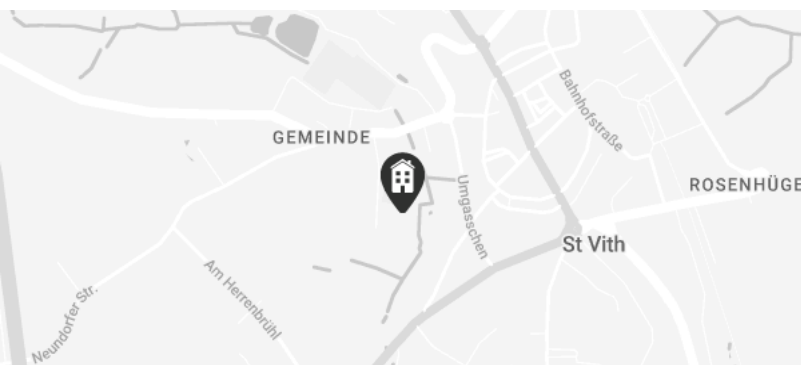
Doucheruimte met toilet	6.21 m ²
-------------------------	---------------------

DEDERICHS Kevin

Délégué commercial

+3280605020 | +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



Rodter Straße 14, 4780 Saint-Vith

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be