



RESERVIERT

499.391 € HTVA

135.74 M²

WOHNFLÄCHE

12 m²



3



2



1



-



1



WOHNUNG IN BURG-REULAND

- Dreifachverglasung
- Behindertenzugang
- Aufzug
- Angeschlossener Thermostat
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Elektrische Rollläden
- Carport

Willkommen in Appartement A07, einer charmanten und großzügig geschnittenen Wohnung in der Residenz Lampertz im Dorf Maldingen.

Dieses Maisonette-Appartement überzeugt mit einem durchdachten Grundriss und hochwertiger Ausstattung.

Das Appartement A07 mit einer Gesamtfläche von 146,93 m² setzt sich wie folgt zusammen:

Wohnküche: 56,12 m² | Abstellraum: 5,38 m² | Zimmer 1: 9,72 m² | Zimmer 2: 10,05 m² | Zimmer 3: 6,21 m² | WC: 1,11 m² | Badezimmer 1: 7,40 m² | Badezimmer 2: 7,40 m² | Terrasse: 12,47 m² | Carport und Außenstellplatz | Keller: 13,47 m² | Flur 1: 5,51 m² | Flur 2: 5,66 m² | Flur 3: 5,17 m² | Ankleide: 5,98 m² | Speicher: 15,19 m²

Die große Wohnküche ist der zentrale Treffpunkt der Wohnung und bietet Zugang zur Terrasse und dem wunderschönen Garten, der als private Oase dient. Der zusätzlich vorhandene Kellerraum bietet praktische Lagermöglichkeiten.

Perfekt für alle, die modernes Wohnen in einer ruhigen, naturnahen Umgebung suchen – ein ideales Zuhause, das hohen Komfort mit stilvollem Design kombiniert.

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

FLÄCHEN

Aussenparkplatz

Andere

Schlafzimmer 9.72 m²

Badezimmer 7.4 m²

Schlafzimmer 10.05 m²

Schlafzimmer 6.21 m²

Toilette 1.11 m²

Wohnzimmer/Küche 56.12 m²

Abstellraum 5.38 m²

Badezimmer 7.4 m²

Flur 5.51 m²

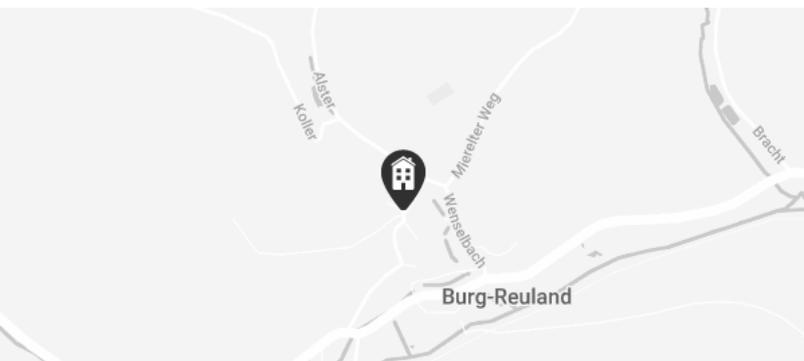
Terrasse 12.47 m²

Ankleidezimmer 5.98 m²

Flur 5.66 m²

Flur 5.17 m²

Dachboden 15.19 m²



Wittem Strasse 1, 4790 Burg-Reuland

DEDERICHS Kevin

Ansprechpartner

+3280605020 | +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20