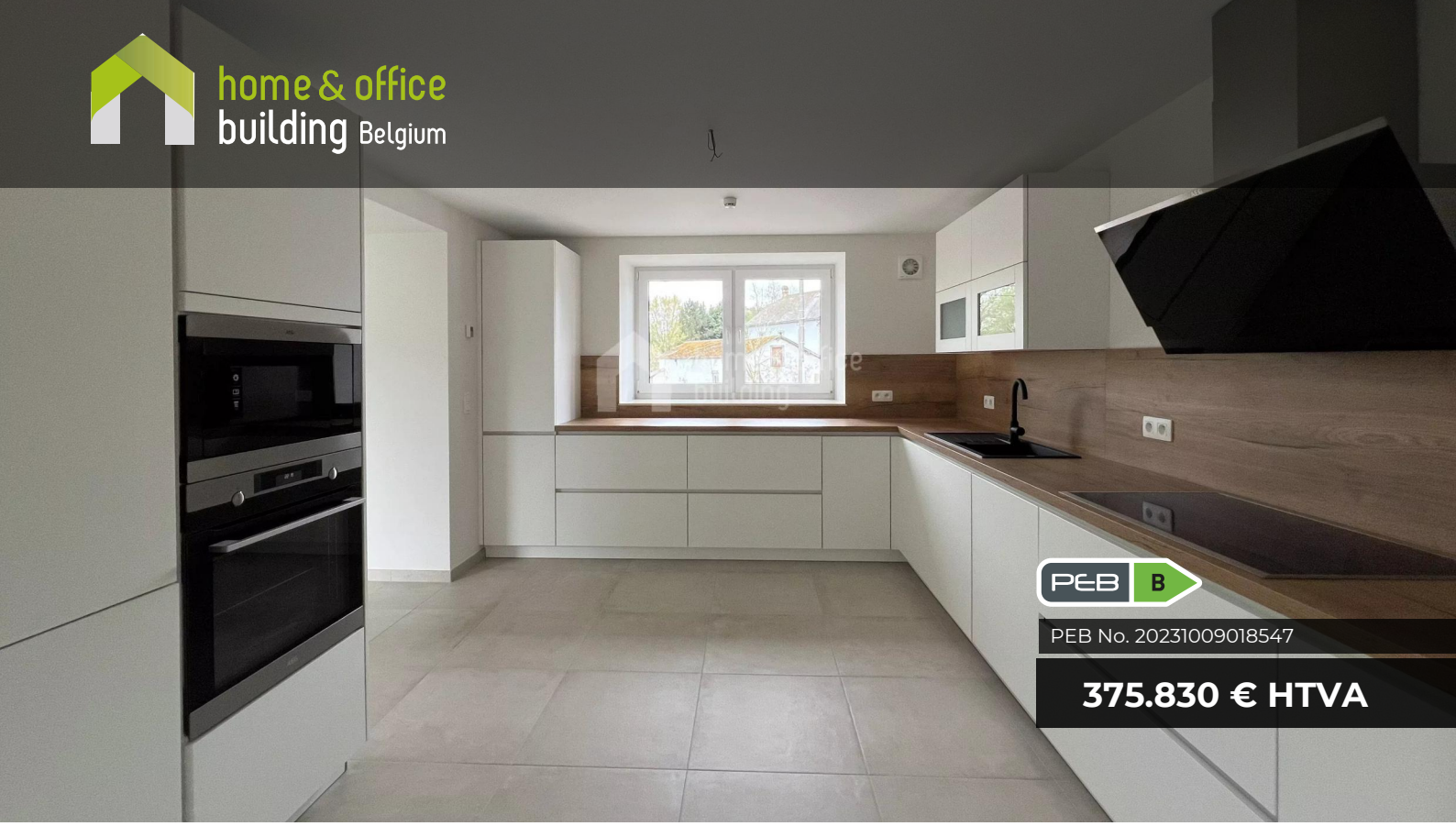
home & office building Belgium



PEB B

PEB No. 20231009018547

375.830 € HTVA

88.24 M²	15 m²	2	1	1	1	3	1
WOHNFLÄCHE							

WOHNUNG IN RODT

- PVC Fenster
- Angeschlossener Thermostat
- Außenbeleuchtung
- Gegensprechanlage
- Spielplatz
- Dreifachverglasung
- Doppelverglasung
- Internet
- Sicherheitstür

Exklusives Appartement Nr. 1 – Ihr neues Zuhause mit Stil und Komfort!

Dieses großzügige Apartment bietet Ihnen auf einer Wohnfläche von 88,24 m² ein durchdachtes Raumkonzept:

Flur
- Zwei Schlafzimmer – für erholsame Nächte
- Modernes Badezimmer mit WC
- Elegante Küche – inklusive!
- Helles Wohnzimmer – ideal zum Entspannen
- Gemütliches Esszimmer – perfekt für gesellige Abende
- Technikraum – für zusätzlichen Stauraum

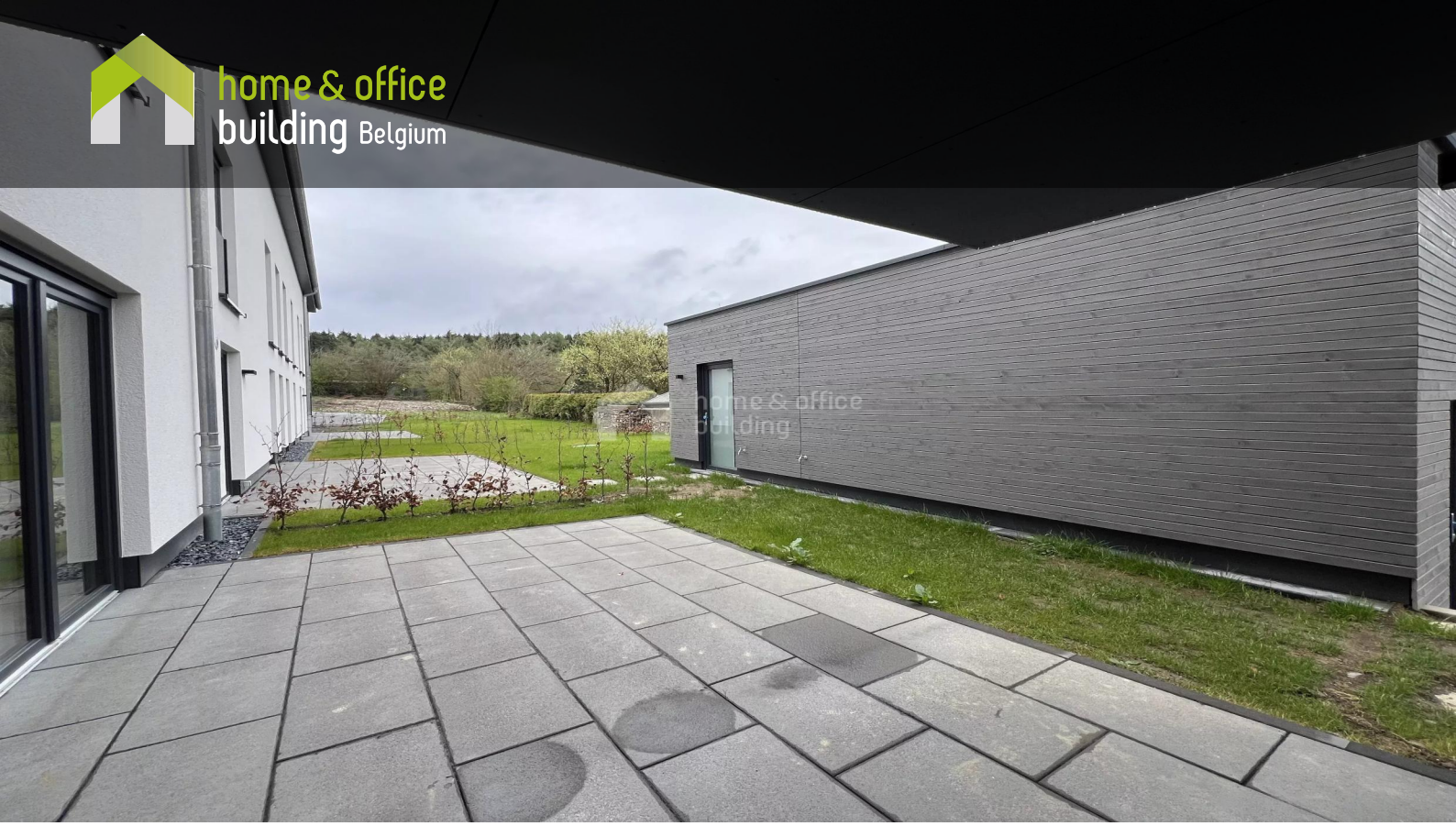
Weitere Highlights:

Terrasse – genießen Sie entspannte Stunden im Freien
Privater Außenstellplatz & Garage – komfortabel und sicher

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be

home & office building Belgium



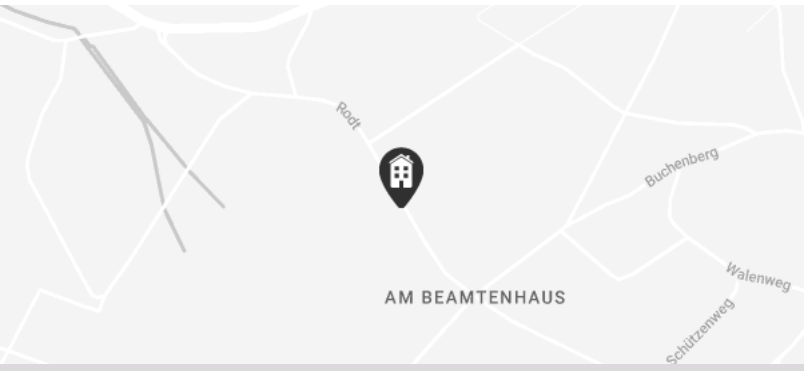
PEB B

-

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

FLÄCHEN

Schlafzimmer	15.48 m²
Technikraum	1.17 m²
Flur	6.14 m²
Badezimmer / Toilette	5.87 m²
Küche	14.13 m²
Wohn-/Esszimmer	17.21 m²
Terrasse	15.7 m²
Esszimmer	17.21 m²
Garten	28.8 m²
Garage	19.61 m²
Aussenparkplatz	12.5 m²
Schlafzimmer	11.17 m²



Tomberg 22-34 RODT, 4780 Saint-Vith

DEDERICHS Kevin
Ansprechpartner

+3280605020 | +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20