



PEB A

323.550 € -> 499.391 €

M<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

1 à 4



1 à 2



7



## PROJEKT IN BURG-REULAND

- Angeschlossener Thermostat
- Dreifachverglasung
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Elektrische Rollläden
- Behindertenzugang
- Aufzug
- Carport

Inmitten der ruhigen Landschaft von Maldingen, nur einen Steinwurf von der luxemburgischen Grenze entfernt, entsteht die Residenz Lampertz – ein Projekt, das moderne Architektur mit höchstem Wohnkomfort vereint.

Realisiert wird dieses exklusive Projekt von Gillessen Bauunternehmen, einem bekannten Namen in der Region, das für seine herausragende Bauqualität und seinen hohen Qualitätsanspruch geschätzt wird.

Hier entstehen sieben stilvolle Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 68 m<sup>2</sup> und 147 m<sup>2</sup>, die durch ihre großzügigen Grundrisse und hochwertige Ausstattungen überzeugen. Doppelschaliges Mauerwerk, edle Bruchsteinakzente und moderne Aluminium Stehfalzfassaden verleihen dem Gebäude einen unverwechselbaren Charakter und unterstreichen die hohen Qualitätsstandards.

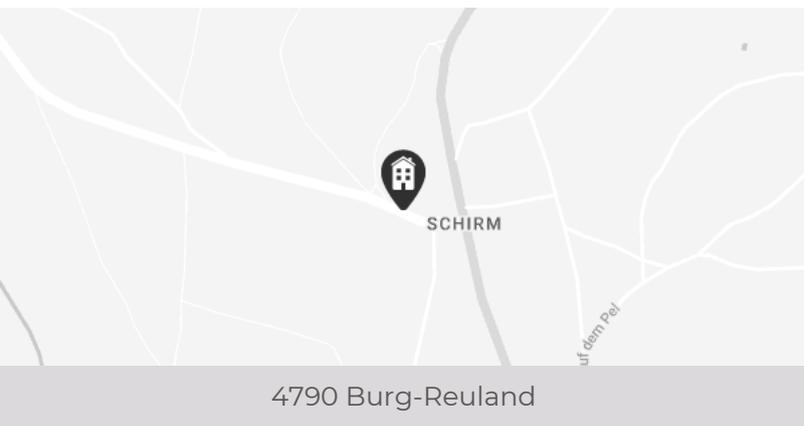
Jede Einheit verfügt über einen eigenen Carport sowie einen Stellplatz. Weitläufige Terrassen zwischen 11 m<sup>2</sup> und 16 m<sup>2</sup> laden zum Verweilen ein, während die Erdgeschosswohnungen zusätzlich mit wunderschönen Privatgärten zwischen 55 m<sup>2</sup> und 121 m<sup>2</sup> begeistern.

**Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20**



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

## FLÄCHEN



**DEDERICHS Kevin**

Ansprechpartner

+3280605020 | +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be

**Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20**

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be