

WOHNUNG C		O
Wohnzimmer	34,19m <sup>2</sup>	
Zimmer 1	9,80m <sup>2</sup>	
Zimmer 2	8,61m <sup>2</sup>	
Ankleidezimmer	5,54m <sup>2</sup>	
Flur	14,36m <sup>2</sup>	
Waschküche	2,75m <sup>2</sup>	
Badezimmer	5,14m <sup>2</sup>	
WC	1,96m <sup>2</sup>	
<b>Nettofläche</b>	<b>82,35m<sup>2</sup></b>	
Terrasse	14,65m <sup>2</sup>	
Garten	26,82m <sup>2</sup>	

PEB A+



374.700 € HTVA

G. GILLESSEN  
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN

VERKAUFT

82.35 M<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

14 m<sup>2</sup>



2



1



1



1



## WOHNUNG IN SANKT-VITH

- Angeschlossener Thermostat
- Dreifachverglasung
- Elektrische Rollläden
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Photovoltaikanlage
- Außenbeleuchtung
- Aufzug
- Behindertenzugang

Die Wohnung C.0 befindet sich im Erdgeschoss und hat eine Wohnfläche von 82,35 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung C.0 setzt sich wie folgt zusammen:

Wohnzimmer/Küche (34,19 m<sup>2</sup>) - 2 Schlafzimmer (9,80 m<sup>2</sup> & 8,61 m<sup>2</sup>) - Ankleidezimmer (5,54 m<sup>2</sup>) - Flur (14,36 m<sup>2</sup>) - Waschküche (2,75 m<sup>2</sup>) - Badezimmer (5,14 m<sup>2</sup>) - WC (1,96 m<sup>2</sup>) - Terrasse (14,65 m<sup>2</sup>) - Garten (26,82 m<sup>2</sup>) - Keller - Außenstellplatz

Der angegebene Preis versteht sich ohne Mehrwertsteuer.

Für weitere Informationen, zögern Sie nicht uns zu kontaktieren ! 0032 80 60 50 20

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20



PEB A+

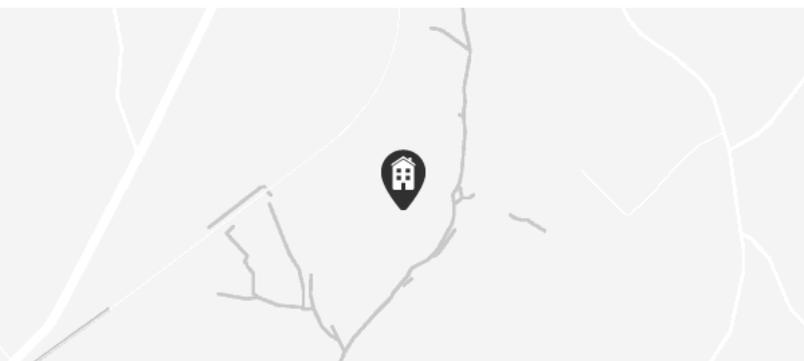


ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



## FLÄCHEN

Keller	8.29 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer/Küche	34.19 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	9.8 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	8.61 m <sup>2</sup>
Ankleidezimmer	5.54 m <sup>2</sup>
Flur	14.36 m <sup>2</sup>
Wäschekammer	2.75 m <sup>2</sup>
Badezimmer	5.14 m <sup>2</sup>
Toilette	1.96 m <sup>2</sup>
Terrasse	14.65 m <sup>2</sup>
Garten	26.28 m <sup>2</sup>
Aussenparkplatz	



4780 Saint-Vith

## GROSS Kathleen

Ansprechpartner

+352621169804

k.gross@hob-immo.be

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20