

**VERKAUFT**

**558.072 € HTVA**

**146 M<sup>2</sup>**

**WOHNFLÄCHE**

**541 m<sup>2</sup>**



**4**



**1**



**1**



## HAUS IN LÉGLISE

- PVC Fenster
- Internet
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Elektrische Rollläden
- Schiebefenster
- Dreifachverglasung

\*\*\* MUSTERHAUS IM BAU\*\*\*

In Zusammenarbeit mit SOPIMO bieten wir Ihnen eine neue Parzellierung von 21 Baugrundstücken in Wittimont, Léglise an.

Das Grundstück Los 19 verfügt über eine Fläche von 541 m<sup>2</sup> und wird als freistehendes Modellhaus angeboten. Das Haus befindet sich im Bau und wird im schlüsselfertigen Zustand verkauft.

Die Raumaufteilung des Musterhauses mit einer Gesamtfläche von 168 m<sup>2</sup> ist wie folgt:

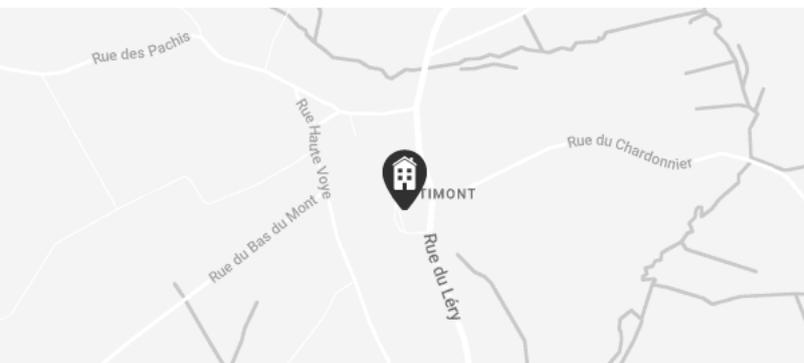
- EG: Eingangshalle – separates WC – Wohnzimmer mit offener Küche – Hauswirtschaftsraum – Terrasse – Garage für ein Auto
- OG: Nachtlflur - 4 Schlafzimmer - Badezimmer

Der angegebene Preis versteht sich ohne Mehrwertsteuer.

**Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20**



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



Rue du Parc 6, 6860 Léglise

## FLÄCHEN

Grundstück	541 m <sup>2</sup>
Garage	21.6 m <sup>2</sup>
Empfangshalle	10.99 m <sup>2</sup>
Waschraum	7.98 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer/Küche	52.53 m <sup>2</sup>
Toilette	1.6 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	18 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	13.44 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	10.5 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	13.28 m <sup>2</sup>
Badezimmer	10.69 m <sup>2</sup>
Halle	6.95 m <sup>2</sup>

## ACUNZO Raphaël

Ansprechpartner

+32621289236 | +3280605020

r.acunzo@hob-immo.be

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20