



**78.61 M<sup>2</sup>**

**WOHNFLÄCHE**

**10 m<sup>2</sup>**



**2**



**1**



**1**



**-**



## WOHNUNG IN SANKT-VITH

- Doppelverglasung
- Aluminiumfenster
- PVC Fenster
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Außenbeleuchtung
- Behindertenzugang
- Brandmeldeanlage
- Aufzug
- Videotelefon

Wir freuen uns, Ihnen die neue Residenz "METZ" in Sankt Vith vorstellen zu können, die sich in der Nähe sämtlicher Infrastrukturen befindet, die für das tägliche Leben relevant sind.

Das Gebäude mit einem hochwertigen architektonischen Design bietet 10 Einheiten mit 1 bis 3 Schlafzimmern.

Die Wohnung Nr. 4 verfügt über eine Fläche von 78.61 m<sup>2</sup> und befindet sich im Erdgeschoss.

Der angegebene Preis beinhaltet einen privaten Keller und einen Außenstellplatz und versteht sich inklusive 21% Mehrwertsteuer sowie die Einregistrierungsgebühren von 12,5%.

**Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20**

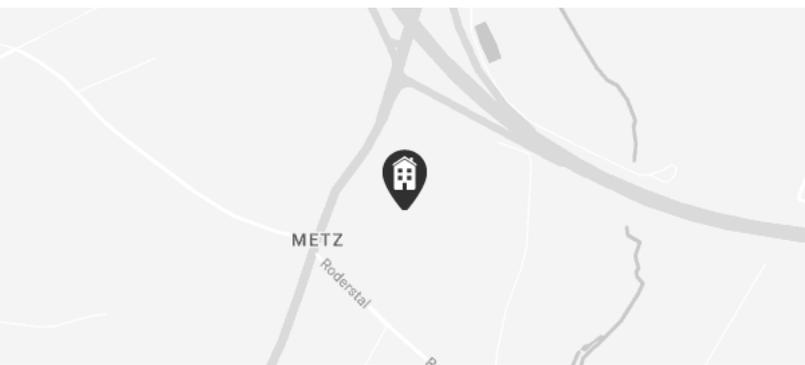


ENERGIEEFFIZIENZKLASSE



## FLÄCHEN

Terrasse	10.84 m <sup>2</sup>
Garten	
Wohnzimmer/Küche	30.26 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.57 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	10.97 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	8.39 m <sup>2</sup>
Badezimmer	4.56 m <sup>2</sup>
Toilette	1.5 m <sup>2</sup>
Halle	6 m <sup>2</sup>
Technikraum	2.57 m <sup>2</sup>



Neubrück, 33, 4780 Saint-Vith

## DEDERICHS Kevin

Ansprechpartner

+3280605020 | +352691197117  
k.dederichs@hob-immo.be

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20